



Koda :	30361
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58.35 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 196.920 €

Prodaja apartmajev v novem projektu v gradnji, Pula!

Nova stanovanjska enota v gradnji, ki se nahaja v neposredni bližini centra mesta.

Objekt v 4 etažah (klet + 3 etaže) bo imel dvigalo, garažna mesta v kleti, ter zunanja parkirna mesta okoli samega objekta.

Stanovanje II-5 se nahaja v 2. nadstropju stavbe, skupne kvadrature 58.35 m2 (neto 55.47 m2) in obsega: hodnik, kuhinjo, dnevno sobo in jedilnico, shrambo, 1 spalnico, kopalnico, WC in teraso. Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimatskimi napravami Mitsubishi in talnim gretjem.

K stanovanju se dodatno dokupi parkirno mesto, obstaja pa tudi možnost nakupa shrambe v kleti objekta.

Zaključek del na izgradnji tega projekta je predviden v 6. mesecu 2025.

Opomba: Kupec ne plača davka na promet nepremičnin.

Za več informacij se obrnite na:

Azra
+385 91 6115706
+385 98 420885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com